



Un chalet en bord de lac allie confort et efficacité énergétique avec le système CIB Advantage^{MD}

Lorsqu'une forte chute de neige a provoqué l'effondrement du toit de son chalet familial en bord de lac, situé dans la zone boisée aux abords de la ville de Val-des-Monts, John Hoag a tout de suite reconstruit. En tant qu'entrepreneur général d'expérience spécialisé dans la construction d'immeubles commerciaux, M. Hoag souhaitait bâtir une maison aux caractéristiques éco-énergétiques et durables dans laquelle il prévoyait prendre sa retraite avec sa famille.

Pour protéger son habitation des hivers rigoureux que connaît la région, M. Hoag a choisi le système CIB Advantage^{MD} pour les murs de sa maison. Contrairement aux constructions à ossature en bois qui subissent les conséquences fâcheuses des ponts thermiques, le système CIB Advantage offre une couche continue d'isolant en polystyrène expansé permettant de réduire les pertes de chaleur jusqu'à 40 %, lorsqu'il est associé à d'autres composantes de construction éco-énergétiques.

Monsieur Hoag a utilisé le système CIB Advantage pour le sous-sol du chalet et deux étages en surface. Le système créé un mur de béton doté d'une couche isolante monolithique qui réduit les fuites d'air, éliminant ainsi les courants d'air et les zones froides à l'intérieur de la maison. Monsieur Hoag a également ajouté un système de chauffage par plancher radiant et une série de ventilateurs de

plafond à régulation thermostatique pour permettre de conserver l'air chaud proche du niveau du sol.

"On n'observe aucune variation de température d'une pièce à l'autre, ou bien encore d'une zone de la maison à l'autre, en raison de l'association formée par le système CIB Advantage et le système de chauffage par plancher radiant" souligne M. Hoag.

Pour le toit, M. Hoag a posé l'isolant R-40 et une couverture métallique résistante. Sur les façades extérieures de la maison, un bardage constitué de billots de bois naturels donne un aspect de cabane en bois rond traditionnelle tout en ayant l'efficacité d'une maison dotée d'un système CIB.

"Le système CIB Advantage est un très bon produit et je suis très content du résultat" affirme M. Hoag. "Je pense que les propriétaires devraient examiner de plus près les prix combinés de la main d'œuvre, des matériaux et des commodités avant d'entreprendre quoi que ce soit susceptible d'affecter leur vie à long terme."

"John a construit une superbe maison dans un cadre merveilleux" remarque Francois Brossard, un représentant de Plasti-Fab ayant collaboré au projet. "Dans les années à venir, le système CIB Advantage fera vraiment la différence sur les factures de chauffage."